ตัวอย่าง — ใช้ประกอบการปรึกษาทนาย ไม่ใช่สัญญาหรือแบบสำเร็จรูป

เช็กลิสต์งานกฎหมายประจำปีของนิติบุคคลอาคารชุด / หมู่บ้านจัดสรร

สำหรับคณะกรรมการและผู้จัดการนิติบุคคล

ประชุมและมติ

รายการ	มี	ไม่มี	ไม่แน่ใจ
ประชุมใหญ่สามัญประจำปีภายในกำหนด	☐	☐	☐
หนังสือเชิญประชุมและวาระส่งตามกำหนดในข้อบังคับ	☐	☐	☐
รายงานการประชุมและมติเก็บครบ	☐	☐	☐
การแก้ข้อบังคับจดทะเบียนแล้ว	☐	☐	☐

การเงิน

รายการ	มี	ไม่มี	ไม่แน่ใจ
งบการเงินประจำปีผ่านการตรวจ	☐	☐	☐
รายชื่อผู้ค้างค่าส่วนกลางและการทวงถาม	☐	☐	☐

สัญญา

รายการ	มี	ไม่มี	ไม่แน่ใจ
สัญญารักษาความปลอดภัย / ทำความสะอาด / ลิฟต์ — วันหมดอายุ	☐	☐	☐
ประกันภัยทรัพย์ส่วนกลาง	☐	☐	☐

ข้อร้องเรียน

รายการ	มี	ไม่มี	ไม่แน่ใจ
ทะเบียนข้อร้องเรียนและการตอบ	☐	☐	☐
ข้อพิพาทหรือคดีที่ค้าง	☐	☐	☐

หมู่บ้านจัดสรรใช้ พ.ร.บ.การจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 และข้อบังคับของนิติบุคคลหมู่บ้าน หลักเกณฑ์บางข้อต่างจากอาคารชุด